

Selbstauskunft Mieter

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. zutreffendes ankreuzen)

Frau / Herr _____

erteilt dem Vermieter
 Verwalter Makler:

_____ HSC Hausverwaltungs GmbH _____

Interesse für Objekt:

Ort: _____ Straße: _____ WE: _____

gewünschter Mietbeginn _____

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mieter I	Mieter II
Name/ Vorname	_____	_____
Geburtsdatum/ Ort	_____	_____
Staatszugehörigkeit	_____	_____
Derzeitige Anschrift	_____ _____ _____	_____ _____ _____
Telefon	_____	_____
Funknummer	_____	_____
Emailadresse	_____	_____
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	_____ _____ _____	_____ _____ _____
Derzeit ausgeübter Beruf	_____	_____
Einkommensverhältnisse	_____	_____

Miteinziehende Personen:

Name

Vorname

Ich /wir erkläre (n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Person(en) benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich / wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Über die Räumung meiner/ unserer Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit abhängig.
 ja nein
- Ich /wir habe(n) die eidesstattliche Versicherung abgegeben; es erging ein Haftbefehl hierzu, bzw. es ist ein solches Verfahren anhängig.
 ja nein
- Über mein/unser Vermögen wurde kein Konkurs-, Vergleichs- oder Verbraucherinsolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
 ja nein
- Ich/ wir bin/sind bereit, die Kautions auf ein von Ihnen angelegtes Konto zu überweisen.
 ja nein

Der Nachweis über das Bestehen einer Privathaftpflicht- und Hausratversicherung ist spätestens bei Mietbeginn nachzureichen.

Ich/ Wir erkläre(n). dass ich / wir in der Lage bin/sind, alle vertraglichen zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

- Ich/ wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (Datenschutzgrundverordnung / Bundesdatenschutzgesetz).

Ich/ Wir bin/sind bereit, von meinem jetzigen Vermieter eine Bescheinigung zu erbringen, das ich/ Wir keine Mietschulden haben.

- ja nein

Achtung: Wichtiger Hinweis !!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum

Mieter I

Mieter II

Vorvermieterbescheinigung

Zur Vorlage beim zukünftigen Wohnungsgeber

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Vorvermieter: _____

Bevollmächtigter des
Eigentümers
z.B. Verwalter: _____

erteilt hiermit folgende Auskunft über den nachfolgend genannten Mieter:

	Mieter	Ehegatte/ Mitmieter
Name/ Vorname	_____	_____
Anschrift	_____	_____

Das derzeitige Mietverhältnis besteht seit: _____

Das derzeitige Mietverhältnis befindet sich in ungekündigter Stellung.

Das derzeitige Mietverhältnis ist gekündigt zum: _____

Das derzeitige Mietverhältnis wurde gekündigt wegen

Umzug Wohnungsvergrößerung Mietschulden Schimmel bzw. bauliche Mängel

Sonstiges: _____

Das derzeitige Mietverhältnis wurde gekündigt
durch Mieter Vermieter, wegen: _____

Das Mietverhältnis verlief störungsfrei mit häufigen Differenzen

Über die Räumung der o.g. Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig

Ja Nein

Der/ die Mieter haben keine Mietschulden aus dem aktuellen Mietverhältnis.

Der/ die Mieter haben Mietschulden aus dem aktuellen Mietverhältnis, i.H.v. EUR _____

in Worten: _____

Bezüglich der o.g. Angaben gestatten wir Referenzauskünfte bei:

Ansprechpartner: _____ Telefon: _____

Stempel und Unterschrift des Vermieters/ Verwalters

Ort, Datum